

# Zasedání ZO Tržek č.: 10/2021

## 22. 12. 2021

**Přítomni:** M. Králová, I. Daňková, J. Šafránek, J. Šimer, P. Prokop, M. Krýda,  
M. Škraňková

**Omluveni:**

**Ověřovatel:** P. Prokop, M. Škraňková

**Zapisovatel:** M. Králová

**Program:**

Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

- 1) Kupní smlouva – prodej bytové jednotky č. 51/5 v bytovém domě čp. 51 v obci a k.ú. Tržek, rezervační smlouva na prodej bytové jednotky č. 51/5
- 2) Rezervační smlouva na prodej bytové jednotky č. 51/2 v bytovém domě čp. 51 v obci a k.ú. Tržek
- 3) Schválení rozpočtu obce Tržek na rok 2022
- 4) Informace z jednání Valné hromady Mikroregionu Litomyšlsko dne 8.12.2021
- 5) Projekt Mikroregionu Litomyšlsko – „Péče o dřeviny v obcích Mikroregionu Litomyšlsko“, realizace na území obce Tržek
- 6) Informace o průběhu výstavby vodovodu - 1. etapa, schválení Dodatku č.2 smlouvy o dílo č.2/2020
- 7) Cenové nabídky na kácení břízy na hřišti u hasičské zbrojnice a jasanu na pozemku p.č. 79/2 (pod jezem Velká jímka) v majetku Obce Tržek
- 8) Tříkrálová sbírka 2022 na území obce Tržek.
- 9) Rozpočtové opatření č.5/2021
- 10) Žádost o dotaci z rozpočtových prostředků Pardubického kraje v rámci Programu obnovy venkova. Název akce: Přístavba a rekonstrukce budovy č.p. 54
- 11) Územní plán Tržek – veřejné projednání

## Usnesení

### 1. a) Kupní smlouva

Starostka obce informuje zastupitele o průběhu výběrového řízení na prodej bytů v bytovém domě čp. 51 v obci Tržek. Dle Pravidel podmínek prodeje schválené zastupitelstvem obce Tržek dne 1.12.2021, usnesením č. 9/2021 byly stávajícím nájemcům rozeslány nabídkové listy.

Nájemci bytu č. 51/5 – manželé xxxxxxxxx, nar. xx. xx.xxxx a xxxxxxxx, nar. xx.xx.xxxx, oba bytem Tržek 51, vyjádřili písemný zájem o koupi

- Bytové jednotky č. 51/5 včetně spoluvlastnického podílu na společné části věci ve výši 252/1000 vzhledem k celku, tedy spoluvlastnického podílu na stavební parcele č. 58/1, jejíž součástí je dům čp. 51, stavební parcele č. 58/2, jejíž součástí je stavba bez čp/če, pozemkové parcele č. 362 a pozemkové parcele č. 97/2, vše v obci Tržek, katastrální území Tržek u Litomyšle,

- vše za kupní cenu ve výši 797.835,-Kč
- Za podmínky zřízení předkupního práva s věcnými účinky ve prospěch Obce Tržek na dobu pěti let od převodu práva vlastnického na kupující

Zastupitelé se seznámili s návrhem výše uvedené kupní smlouvy, souhlasí s jejím zněním a toto schvalují. Návrh kupní smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Starostka obce dává hlasovat o schválení znění kupní smlouvy.

Pro: 7            Proti: 0            Zdrželo se hlasování: 0

1. b) Rezervační smlouva na prodej bytové jednotky č. 51/5

Zastupitelé jsou dále seznámeni s návrhem rezervační smlouvy, uzavírané mezi Obcí Tržek, pověřenou realitní kanceláří CONSULT VK Litomyšl s.r.o., a se zájemcem (budoucími kupujícími), jejímž předmětem je závazek budoucích kupujících k uzavření výše představené kupní smlouvy, a to v dohodnuté lhůtě.

Zastupitelé se seznámili s návrhem výše uvedené rezervační smlouvy, souhlasí s jejím zněním a toto schvalují. Návrh rezervační smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Starostka obce dává hlasovat o schválení znění rezervační smlouvy.

Pro: 7            Proti: 0            Zdrželo se hlasování: 0

2. Rezervační smlouva na prodej bytové jednotky č. 51/2

Zastupitelé jsou dále seznámeni s návrhem rezervační smlouvy, uzavírané mezi Obcí Tržek, pověřenou realitní kanceláří CONSULT VK Litomyšl s.r.o., a se zájemcem (budoucí kupující), jejímž předmětem je závazek budoucí kupující k uzavření kupní smlouvy, a to v dohodnuté lhůtě.

Zastupitelé se seznámili s návrhem výše uvedené rezervační smlouvy, souhlasí s jejím zněním a toto schvalují. Návrh rezervační smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Starostka obce dává hlasovat o schválení znění rezervační smlouvy.

Pro: 7            Proti: 0            Zdrželo se hlasování: 0

3. Zastupitelstvo obce Tržek schválilo vyrovnaný rozpočet obce Tržek na rok 2022. Návrh byl vyvěšen na úřední desce a nebyly vznešeny žádné připomínky.

Pro: 7            Proti: 0            Zdrželo se hlasování: 0

4. Starostka zastupitele seznámila s průběhem jednání Valné hromady Mikroregionu Litomyšlsko dne 8.12.

5. Byla dokončena realizace projektu Mikroregionu Litomyšlsko – „Péče o dřeviny v obcích Mikroregionu Litomyšlsko“ na území obce Tržek. Starostka podala informaci o průběhu akce.

6. ZO bylo informováno o průběhu výstavby vodovodu. ZO souhlasí s uzavřením Dodatku č.2 smlouvy o dílo č.2/2020.

Pro: 7            Proti: 0            Zdrželo se hlasování: 0

7. ZO projednalo cenové nabídky na kácení stromů firmy Zelená radost a Arbour Group, s.r.o. ZO souhlasí se zadáním firmě Arbor Group, s.r.o., která nabízí službu za nižší cenu.

Pro: 7            Proti: 0            Zdrželo se hlasování: 0

8. Tříkrálová sbírka 2022 na území obce Tržek proběhne 8.1.2022. Do kasičky je možno přispět již nyní na obecním úřadě v úředních hodinách nebo po telefonické dohodě v jiné době.

9. Zastupitelstvo obce Tržek schválilo rozpočtové opatření č.5/2021

Pro: 7          Proti: 0          Zdrželo se hlasování: 0

10. ZO bylo seznámeno s obsahem žádosti o dotaci z rozpočtových prostředků Pardubického kraje v rámci Programu obnovy venkova. Název akce: Přístavba a rekonstrukce budovy č.p. 54, a souhlasí s podáním žádosti.

Pro: 7          Proti: 0          Zdrželo se hlasování: 0

11. Veřejné projednání Územního plánu Tržek se uskuteční 9.2.2022 v 16:00 hodin ve velké zasedací místnosti obecního úřadu Tržek č.p.21.

Starostka:

Iva Daňková v.r.

Místostarosta:

Josef Šafránek v.r.

Vyvěšeno: 22. 12. 2021

Vyvěšeno elektronicky: 22. 12. 2021

Sejmuto: